

## 6. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 6.1 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

#### 1) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการสินธร ต้นสน ระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่าง บ่อเกรอะ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ วิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน ดังตารางที่ 4 โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท เอแอลเอส แลบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ วันที่ 16 มกราคม 2568 , 6 กุมภาพันธ์ 2568 , 6 มีนาคม 2568 , 10 เมษายน 2568 , 8 พฤษภาคม 2568 , 12 มิถุนายน 2568 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังตารางที่ 5 ถึง ตารางที่ 6

ตารางที่ 4 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
pH	-	Base on APHA(2017),4500-H(B)
Suspended Solids	mg/l	Base on APHA(2017),2540-D
Total Dissolved Solids	mg/l	Base on APHA(2017),2540C
Settleable Solids	mg/l	Base on APHA(2017),2540F
BOD	mg/l	Base on APHA(2017),5210B
Oil & Grease	mg/l	Base on APHA(2017),5520B
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Base on US EPA Method 351.2
Sulfide	mg/l	Base on APHA(2017),4500-S2(C),(F)
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml.	APHA(2017),9221B
Escherichia Coli	CFU/100ml.	APHA(2017),9221F
Pseudomonas aeruginosa	CFU/100ml.	In-house method base on APHA(2017),9213F
Staphylococcus aureus	CFU/100ml.	In-house method STM No.01-054 in connection with : - APHA(2017),4500-H(B) - APHA(2017),4500-C(F)

### ตารางที่ 5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อเกรอะของโครงการ

ดัชนีวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ						
	16 ม.ค.68	6 ก.พ.68	6 มี.ค.68	10 เม.ย.68	8 พ.ค.68	12 มิ.ย.68	ค่า มาตรฐาน*
pH	7.9	7.8	7.7	7.6	7.1	7.7	5.5-9
SS (mg/l)	35	34	33	28	26	32	≤50
BOD (mg/l)	22.8	33.7	50.4	18.1	31.6	33.2	≤40
TKN (mg/l)	33.2	7.8	34.9	26.1	33.7	49.8	≤40

หมายเหตุ : \*\*กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ค.)

### ตารางที่ 6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ

ดัชนีวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ						
	16 ม.ค.68	6 ก.พ.68	6 มี.ค.68	10 เม.ย.68	8 พ.ค.68	12 มิ.ย.68	ค่า มาตรฐาน*
pH	7.5	7.4	7.3	7.0	6.8	7.2	5.5-9
TDS (mg/l)	452	372	384	344	336	448	≤1300
SS (mg/l)	<5	<5	5	<5	<5	5	≤50
BOD (mg/l)	<2.0	2.1	<2.0	<2.0	<2.0	3.9	≤40
Sulfide (mg/l)	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤3.0
TKN (mg/l)	2.5	2.5	1.6	1.4	1.3	<1.0	≤40
Oil & Grease (mg/l)	<3	<3	<3	<3	<3	<3	≤20
Total Coliform Bacteria(MPN/100 ml.)	7,900	4,900	24,000	700	7,900	7,900	-

หมายเหตุ : \*กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ค.)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการสินธรต้นสน ตั้งอยู่ที่ ซอยต้นสน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 7 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อเกรอะของโครงการปี 2566-2567

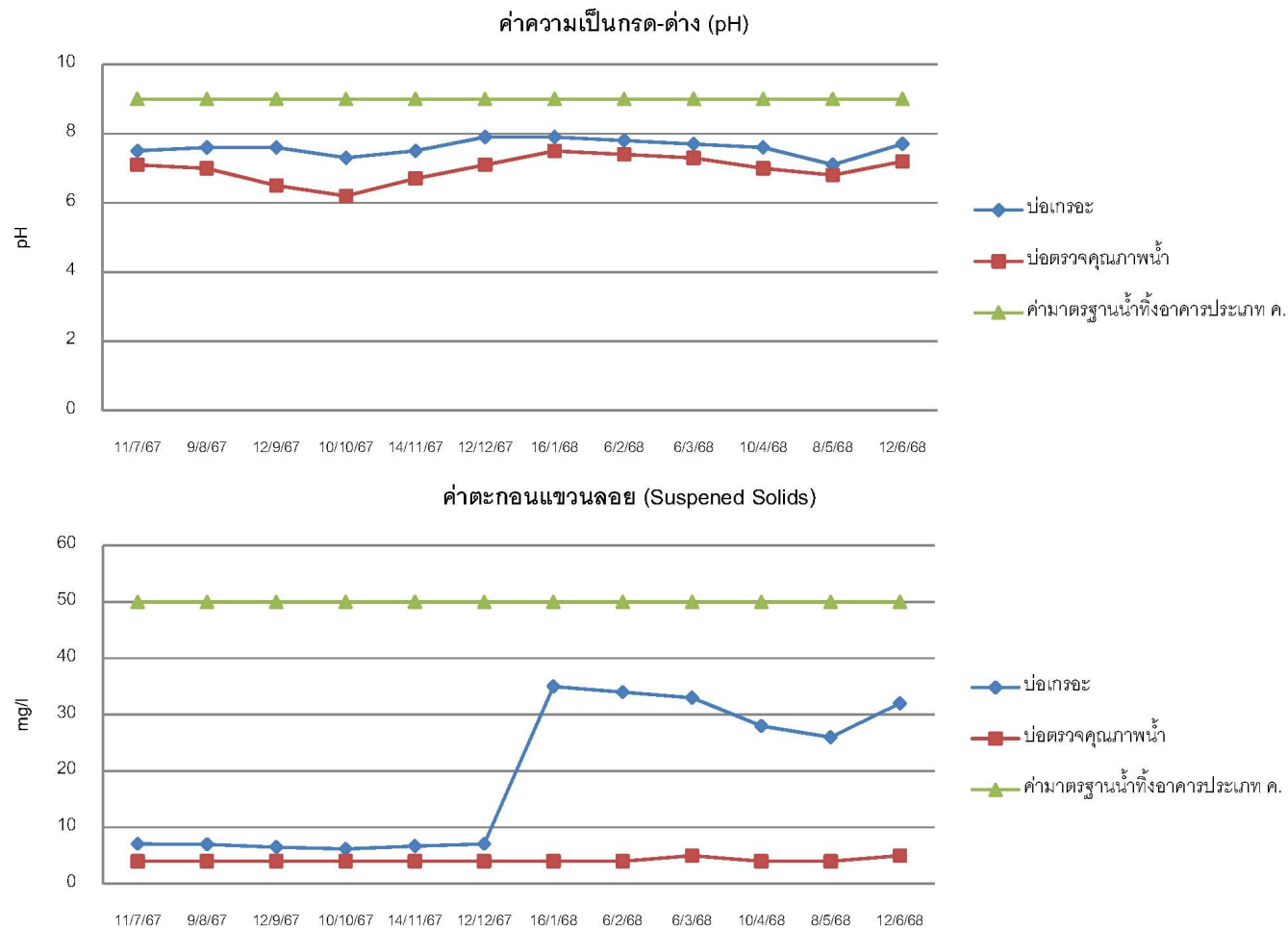
ดัชนีวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ												
	11 ก.ค.67	9 ส.ค.67	12 ก.ย.67	10 ต.ค.67	14 พ.ย.67	12 ธ.ค.67	16 ม.ค.68	6 ก.พ.68	6 มี.ค.68	10 เม.ย.68	8 พ.ค.68	12 มิ.ย.68	ค่า มาตรฐาน*
pH	7.5	7.6	7.6	7.3	7.5	7.9	7.9	7.8	7.7	7.6	7.1	7.7	5.5-9
SS (mg/l)	26	34	37	44	32	30	35	34	33	28	26	32	≤50
BOD (mg/l)	16.0	43.6	61.1	38.0	5.5	15.8	22.8	33.7	50.4	18.1	31.6	33.2	≤40
TKN (mg/l)	31.6	31.5	34.5	37.7	33.5	33.8	33.2	7.8	34.9	26.1	33.7	49.8	≤40

หมายเหตุ : \*กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ค.)

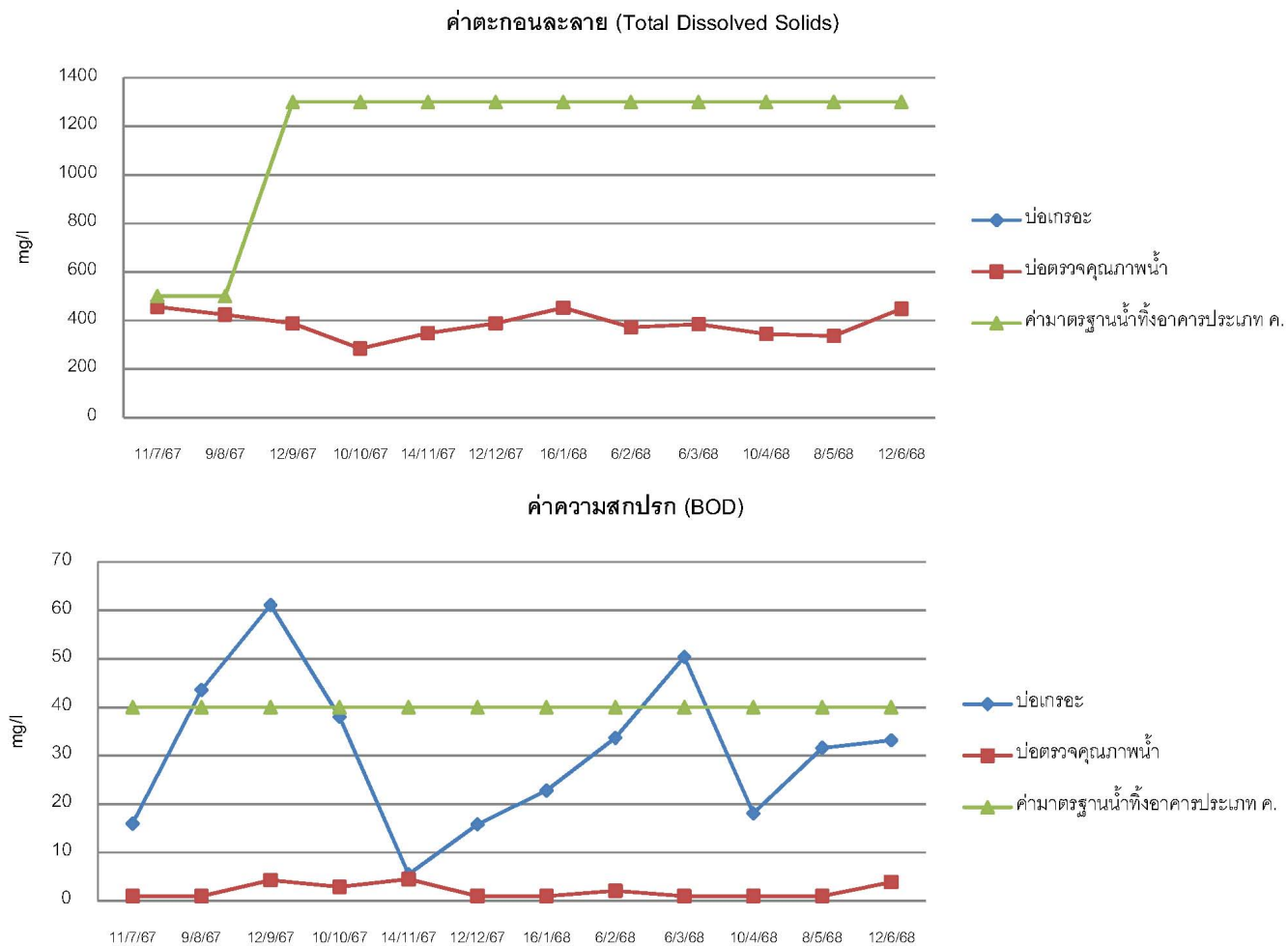
ตารางที่ 8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ ปี 2566-2567

ดัชนีวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ												
	11 ก.ค.67	9 ส.ค.67	12 ก.ย.67	10 ต.ค.67	14 พ.ย.67	12 ธ.ค.67	16 ม.ค.68	6 ก.พ.68	6 มี.ค.68	10 เม.ย.68	8 พ.ค.68	12 มิ.ย.68	ค่า มาตรฐาน*
pH	7.1	7.0	6.5	6.2	6.7	7.1	7.5	7.4	7.3	7.0	6.8	7.2	5.5-9
TDS (mg/l)	456	424	388	284	348	388	452	372	384	344	336	448	≤1300
SS (mg/l)	<5	<5	<5	<5	5	6	<5	<5	5	<5	<5	5	≤50
BOD (mg/l)	<2.0	<2.0	4.3	2.9	4.5	<2.0	<2.0	2.1	<2.0	<2.0	<2.0	3.9	≤40
Sulfide (mg/l)	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤3.0
TKN (mg/l)	ND.	ND.	1.8	2.9	3.0	3.2	2.5	2.5	1.6	1.4	1.3	<1.0	≤40
Oil & Grease (mg/l)	<3	<3	<3	<3	<3	<3	<3	<3	<3	<3	<3	<3	≤20
Total Coliform Bacteria(MPN/100 ml.)	17,000	13,000	33,000	1,700	3,300	388	7,900	4,900	24,000	700	7,900	7,900	-

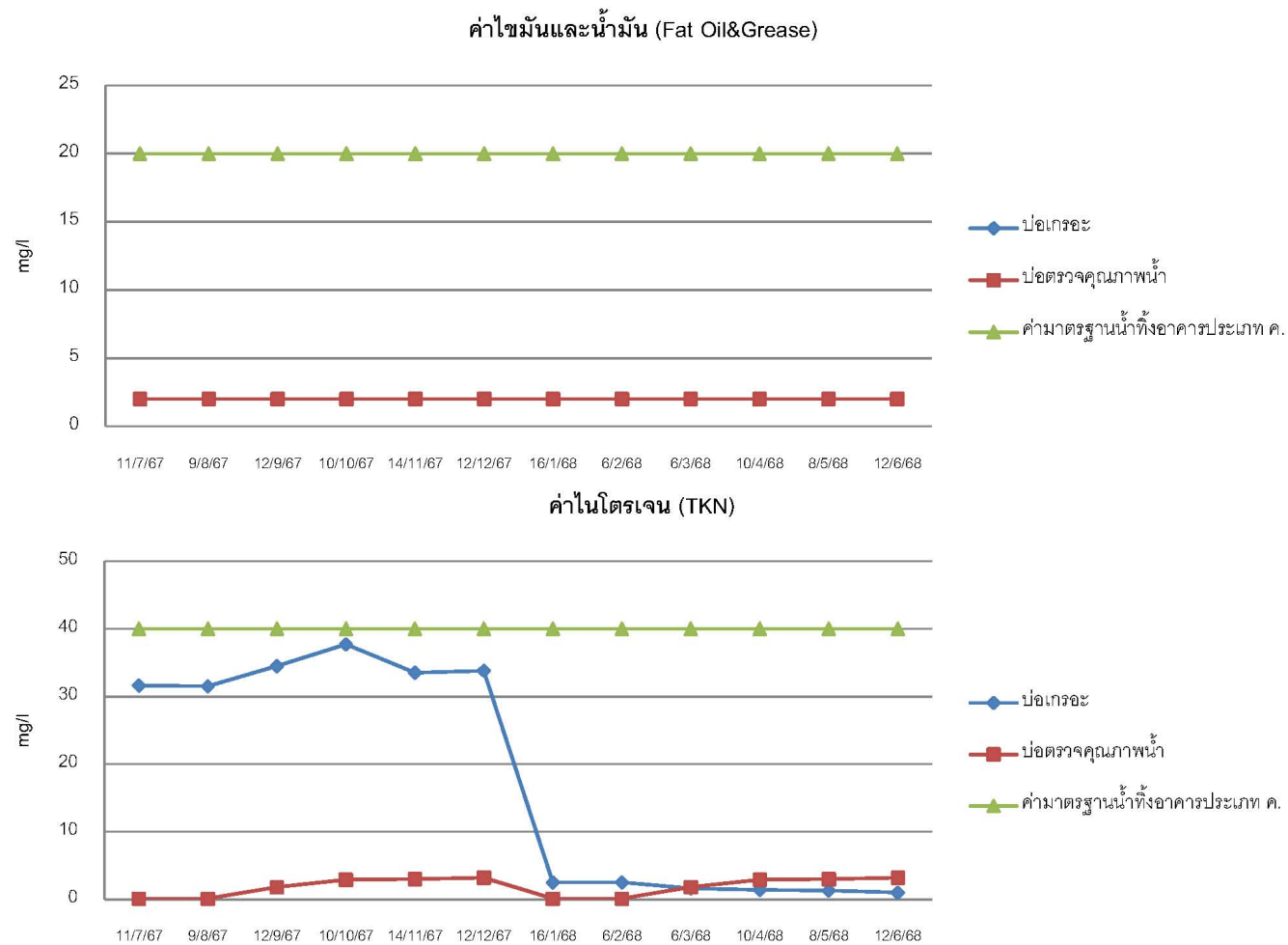
หมายเหตุ : \*กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ค.)



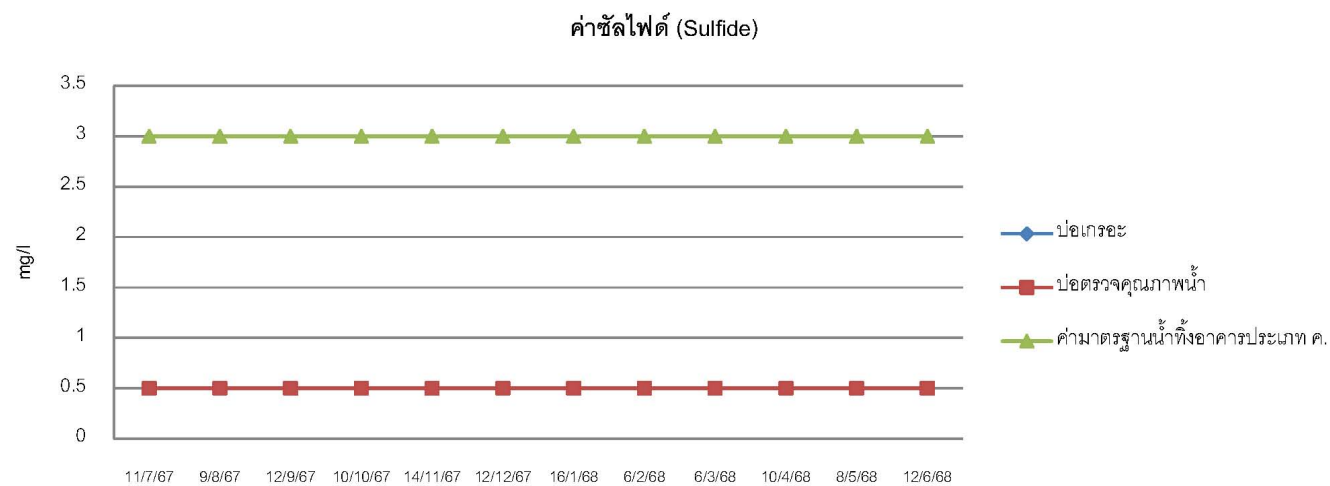
ภาพที่ 5 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



ภาพที่ 5 (ต่อ)



ภาพที่ 5 (ต่อ)



ภาพที่ 5 (ต่อ)

## 6.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ สระว่ายน้ำของ โครงการสินธร ต้นสน ระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่าง สระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ และ บริษัท เอแอลเอส แล็บอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ดำเนินการเก็บวันที่ 16 มกราคม 2568 , 6 กุมภาพันธ์ 2568 , 6 มีนาคม 2568 , 10 เมษายน 2568 , 8 พฤษภาคม 2568 , 12 มิถุนายน 2568 เดือนละ 1 ครั้ง ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังตารางที่ 9 ถึงตารางที่ 10

ตารางที่ 9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำส่วนลึก

ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ						ค่าจาก คำแนะนำ*
	16 ม.ค.68	6 ก.พ.68	6 มี.ค.68	10 เม.ย.68	8 พ.ค.68	12 มิ.ย.68	
Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml.)	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<10
Escherichia.coli(CFU/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
Staphylococcus aureus (CFU/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa (CFU/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
pH	8.1	8.1	8.1	8.2	8.5	8.0	7.2-8.4
Residual Chlorine (mg/l.)	0.77	2.0	0.28	1.8	2.1	0.63	0.6-1.0

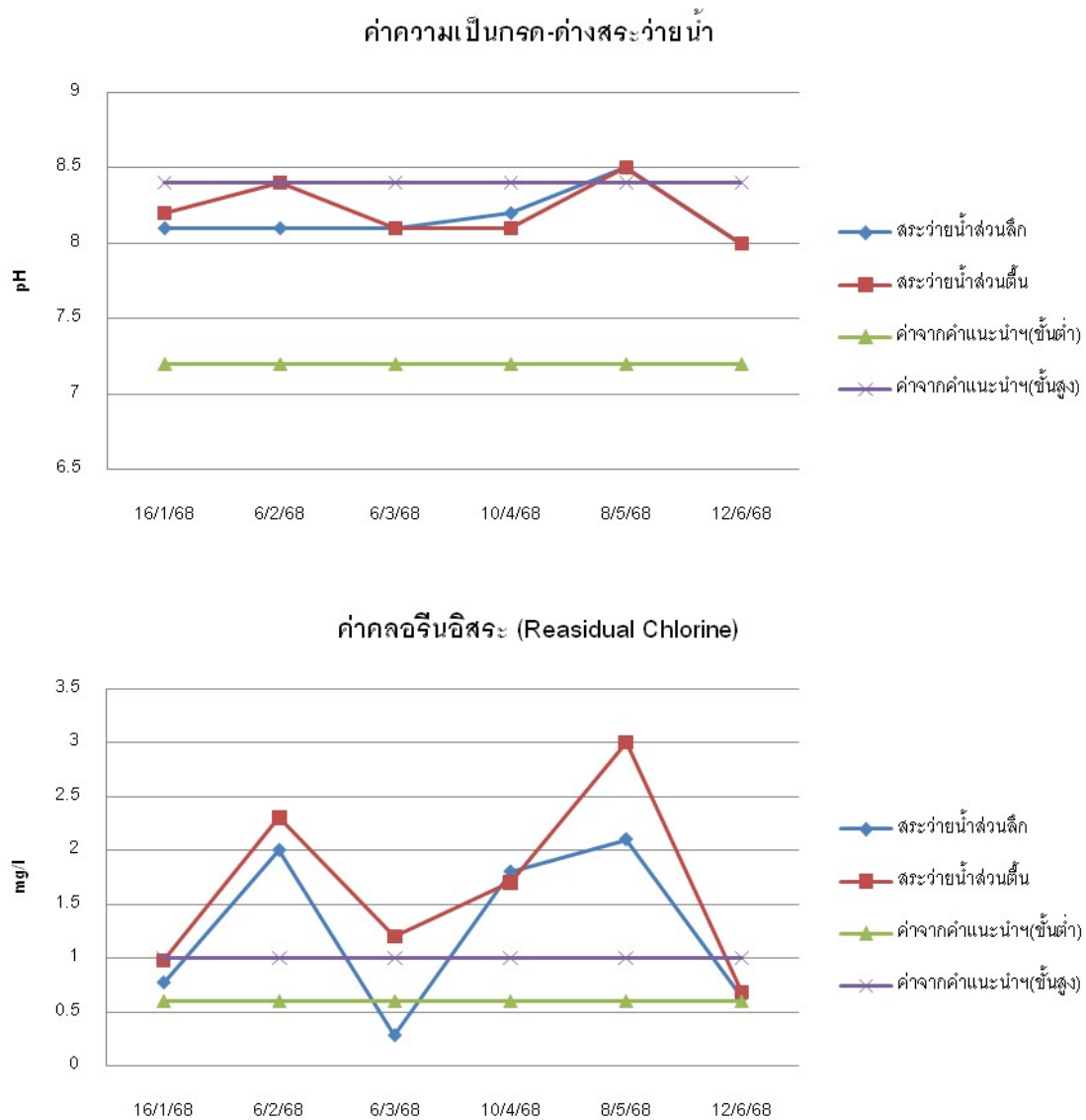
หมายเหตุ : \*คำแนะนำ ของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน  
(20 มกราคม 2550)

ตารางที่ 10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำส่วนตื้น

ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ						ค่าจาก คำแนะนำ*
	16 ม.ค.68	6 ก.พ.68	6 มี.ค.68	10 เม.ย.68	8 พ.ค.68	12 มิ.ย.68	
Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml.)	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<10
Escherichia.coli(CFU/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
Staphylococcus aureus (CFU/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa (CFU/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
pH	8.2	8.4	8.1	8.1	8.5	8.0	7.2-8.4
Residual Chlorine (mg/l.)	0.97	2.3	1.2	1.7	3.0	0.68	0.6-1.0

หมายเหตุ : \*คำแนะนำ ของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน  
(20 มกราคม 2550)





ภาพที่ 6 เปรียบเทียบคุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำที่ส่วนเล็กและส่วนต้น